

# 売地

## (実測) 227.74㎡

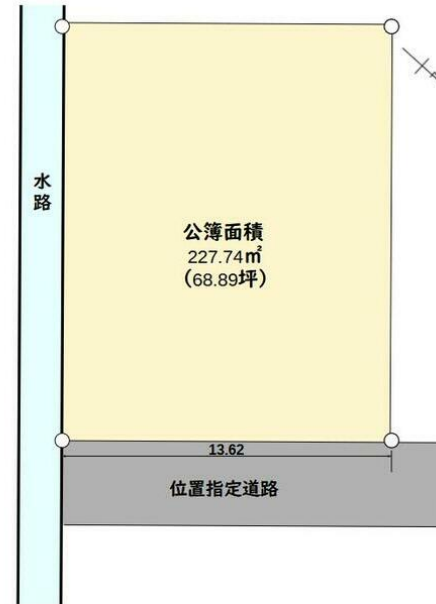
J R 東北新幹線

古川駅 徒歩18分

J R 秋田新幹線「古川」駅 徒歩18分  
J R 陸羽東線「古川」駅 徒歩18分  
60坪以上の広々整形地  
建築条件なし

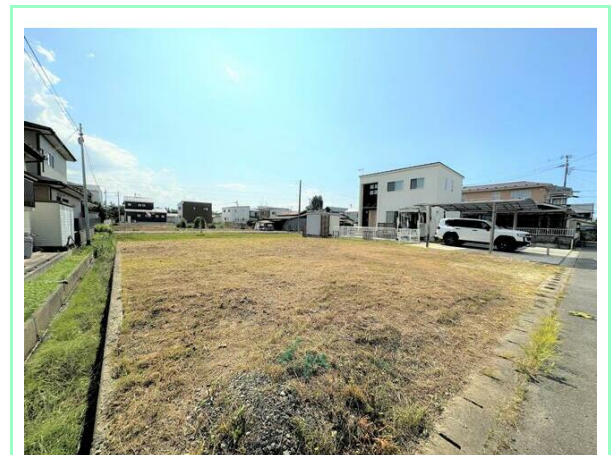
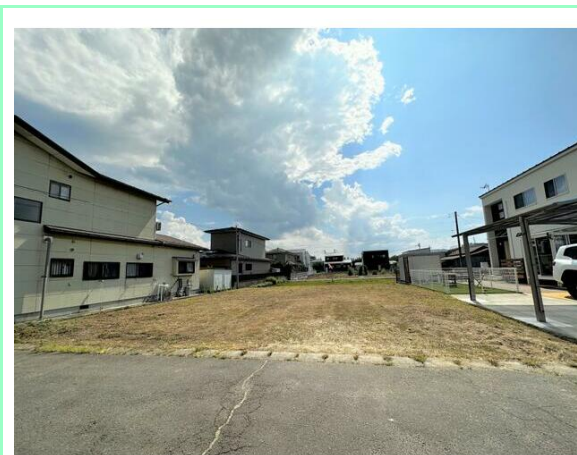
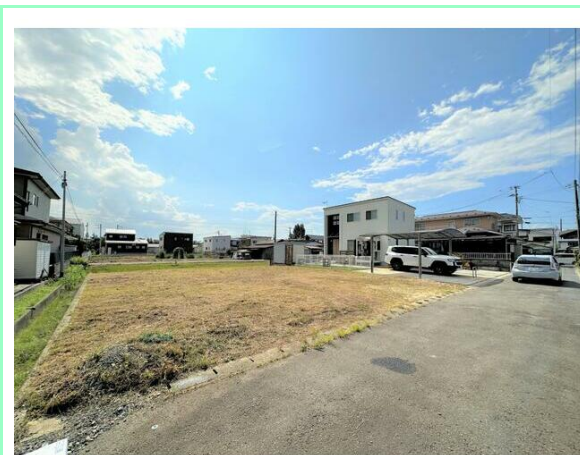
### 周辺環境

ヨークタウン古川中里まで304m, COOP MIYAGI 古川南店まで901m, ファッションセンターしまむら古川店まで1565m, セブンイレブン古川中里5丁目店まで250m, 丸亀製麺古川中島店まで764m, 大崎市立古川東中学校まで1532m, 大崎市立古川第三小学校まで413m, 大幡保育園まで1022m



区画図

価格	980万円		
坪単価	@14.23万円		
所在地	大崎市古川中里4丁目62-6 (地番)		
最適用途	住宅用地		
私道負担面積	220㎡ 持分2/8	用途地域	2種住居
土地権利	所有権		
引渡し方法	現況渡し		
地目	宅地	都市計画	非線引区域
建ぺい率	60%	容積率	160%
法令制限等	法22条地域、下水道処理区域		
現況	更地	引渡可能時期	即時
備考	北東4.0m 私道 接面13.0m 位置指定あり 地勢：平坦		
設備特徴	電気、上水道、下水道、側溝、整形地		



※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

宮城県知事免許 (2) 第6468号

〒980-0811 宮城県仙台市青葉区一番町2丁目5-22 GC青葉通りプラザ5F

# (株)ウエルズリッチ

TEL 022-721-4110  
FAX 022-221-6002

客付会社様へ	手数料	3%+6万
専任仲介業者：株式会社KATACHI	取引態様	売主
	情報公開日	