

売戸建住宅

3LDK 95.58㎡

J R 仙山線

北山駅 徒歩29分

《築浅中古住宅 ～青葉区西勝山～》
 築2年！南道路で日当たり良好！
 室内の状態良好です♪

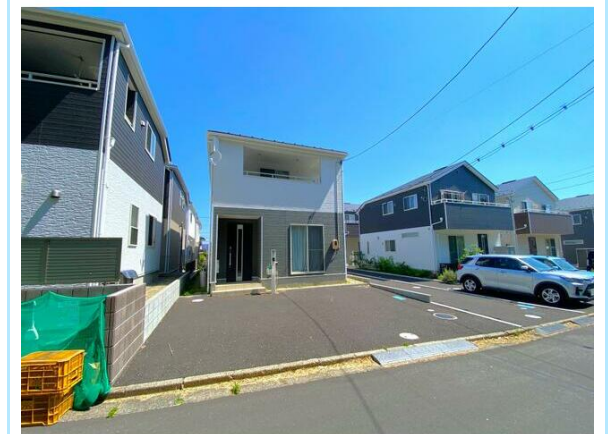
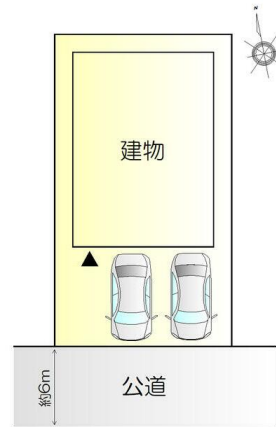
周辺環境

仙台市立中山中学校まで359m, ツルハドラッグ仙台中山店まで496m, 私立仙台大学附属明成高校まで625m, ウジエスーパー中山店まで626m, ヨークベニマル仙台中山店まで792m, 仙台市立川平小学校まで1332m, スシロー仙台中山店まで968m, ゲオ仙台南中山店まで1011m



間取図 (平面図)

価格	2,279万円		
所在地	仙台市青葉区西勝山6-53		
構造・規模	木造 2階建	建物面積	95.58㎡
土地面積	(公簿) 121.96㎡	私道負担面積	
土地権利	所有権		
用途地域	1種低層		
地目	宅地	都市計画	市街化区域
建ぺい率	50%	容積率	80%
築年月	2022年04月	駐車場	
現況	空家	引渡可能時期	相談
備考	南6.0m 公道 接面7.6m 地勢：平坦 建物面積はバルコニーを含みます。※ご契約の際には指定の仲介業者が媒介に入ります。		
設備特徴	バス1坪以上、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、システムキッチン、食器洗浄乾燥機、全居室収納、クローゼット、照明器具、省エネ給湯器、複層ガラス、全居室フローリング、電気、上水道、下水道、モニターインターホン、火災警報器(報知機)、駐車場2台分、主要採光面：南向き、24時間換気システム、前面棟無、整形地、閑静な住宅街、分譲地内、建築確認完了検査済証、新築時・増改築時の設計図書		



※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

宮城県知事免許 (2) 第6468号

〒980-0811 宮城県仙台市青葉区一番町2丁目5-22 GC青葉通りプラザ5F

(株)ウエルズリッチ

TEL **022-721-4110**
 FAX **022-221-6002**

客付会社様へ
 専任仲介業者：株式
 会社シアンホーム

手数料	
取引態様	情報公開日
売主	