

# 売地

(実測) 169.53m<sup>2</sup>

仙台市営地下鉄南北線

泉中央駅

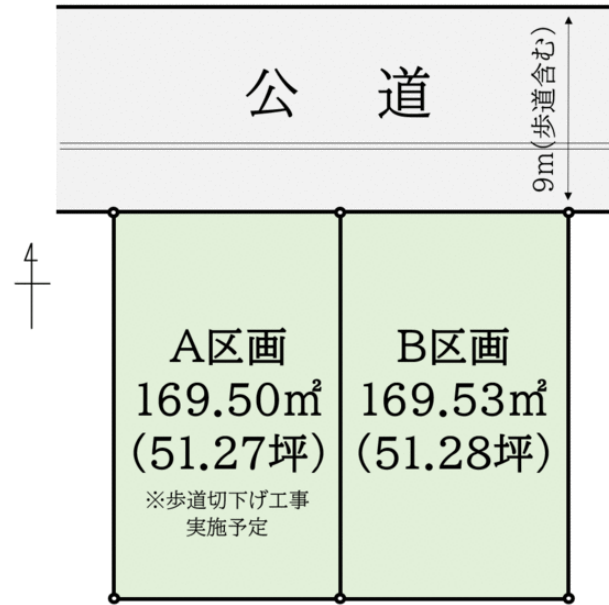
バス24分 バス停  
バルタウン大富中央 徒歩6分

## 《B区画》

高低差の無い整形地♪  
小学校とスーパーが徒歩6分の位置にあります♪  
小さいお子様が居るご家族でも住みやすい環境です♪

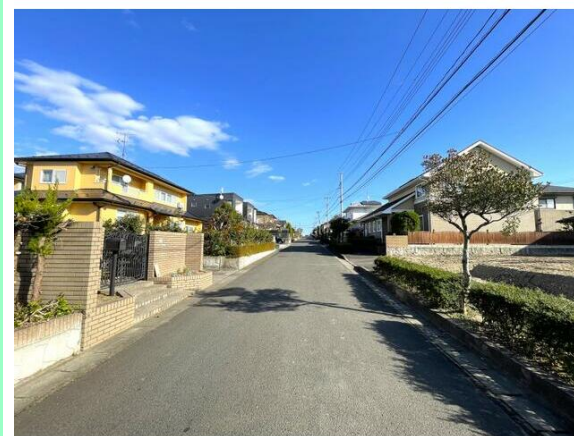
### 周辺環境

COOP MIYAGI大富店まで335m, ローソン大和もみじヶ丘三丁目店まで548m, 薬王堂宮城大富店まで440m, 大和町立小野小学校まで644m, 大和町もみじヶ丘保育所まで603m, 富谷日吉台郵便局まで313m, わかば公園まで686m, 大和町役場杜の丘出張所まで1013m



地形図等

価格	1,550万円		
坪単価	@30.23万円		
所在地	黒川郡大和町もみじヶ丘1丁目7-3		
最適用途	住宅用地		
私道負担面積	なし	用途地域	1種低層
土地権利	所有権		
引渡し方法	更地渡し		
地目	宅地	都市計画	市街化区域
建ぺい率	40%	容積率	60%
法令制限等	なし		
現況	更地	引渡可能時期	相談
備考	北9.0m 公道 接面9.9m 地勢：平坦 ※専任仲介業者経由でのお取り扱いとなります。		
設備特徴	上水道, 下水道, 整形地		



※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

宮城県知事免許(2)第6468号

〒980-0811 宮城県仙台市青葉区一番町2丁目5-22 GC青葉通りプラザ5F

# (株)ウエルズリッチ

TEL 022-721-4110  
FAX 022-221-6002

客付会社様へ

専任仲介業者：住友不動産ステップ株式会社  
仙台上杉営業センター

手数料

取引態様  
売主

情報公開日