

# 売地

## (公簿) 198.51㎡

仙台市地下鉄東西線

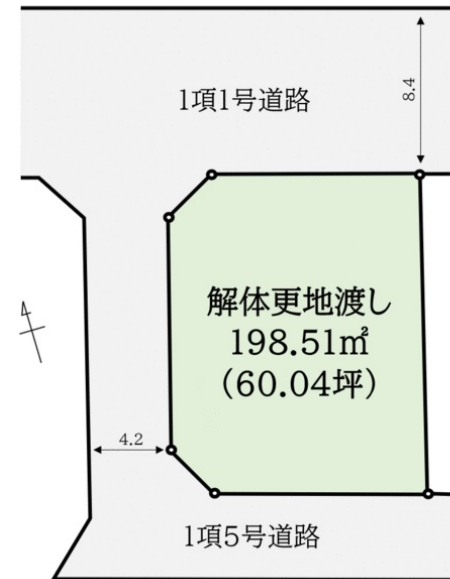
## 仙台駅

バス32分 バス停  
東高校入口 徒歩5分

敷地広さ60坪の三方角地♪  
間取りは…、庭は…、駐車場は…、  
自分の想いをカタチにできる土地です♪

周辺  
環境

ファミリーマート若林上飯田店まで107m, ドラッグストアモリ六郷店  
まで622m, COOP MIYAGI 沖野店まで2216m, 仙台市立六郷  
小学校まで548m, 仙台市立六郷中学校まで768m, 宮城県仙台東高校ま  
で974m, 六郷ぱれっと保育園まで814m, 仙台今泉郵便局まで314m



地形図等

価 格	2,190万円		
坪単価	@36.48万円		
所在地	仙台市若林区今泉1丁目2-19		
最適用途	住宅用地		
私道負担面積	123㎡ 持分1/6	用途地域	1種低層
土地権利	所有権		
引渡し方法	更地渡し		
地目	宅地	都市計画	市街化区域
建ぺい率	50%	容積率	80%
法令制限等	なし		
現 況	更地	引渡可能時期	相談
備 考	角地：3方道路 北8.4m 公道 接面13.0m 西4.0m 私道 接面15.0m 南4.0m 私道 接面13.0m 地勢：平坦		
設備特徴	都市ガス, 上水道, 下水道, 分割可, 整形地		



※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

宮城県知事免許(2)第6468号

〒980-0811 宮城県仙台市青葉区一番町2丁目5-22 GC青葉通りプラザ5F

# (株)ウェルズリッチ

TEL 022-721-4110  
FAX 022-221-6002

at home

不動産会社専用図面

ATBB物件番号：6988906710

客付会社様へ

一般媒介

手数料

3%+6万

取引態様

売主

情報公開日